



Администрация Городского округа Подольск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2026

№ 1075-17

Городской округ Подольск, Московская область

**О внесении изменений в Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденный постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.02.2025 № 556-П**

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»))» Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденный постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.02.2025 № 556-П (далее - Регламент), следующие изменения:

1.1. раздел 2. «Термины и определения» Регламента дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Инвестиционное соглашение о взаимодействии и намерениях по реализации инвестиционных проектов на территории Городского округа Подольск – соглашение, регулирующее отношения между Администрацией Городского округа Подольск и субъектом инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционный проект (далее – Инвестиционное соглашение).»;

1.2. пункт 3.9 раздела 3 Регламента изложить в новой редакции:

«3.9. Уполномоченный орган осуществляет сопровождение инвестиционного проекта, включающее:

- подбор площадки для инвестирования;
- предоставление информации о мерах муниципальной и государственной поддержки;
- организацию взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, центральных исполнительных органов власти Московской области, проводящих государственную политику и осуществляющий отраслевое или межотраслевое управление в наиболее важных установленных отраслях по вопросам проведения подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционного проекта, включая мониторинг соблюдения сроков ответов и процедур;
- определение списка согласовательных и разрешительных процедур, необходимых инвестору;
- заключение Инвестиционных соглашений (приложение №4 к настоящему Регламенту);
- оказание инвестору иного информационно-консультационного содействия при реализации инвестиционного проекта.»;

1.3. раздел 3. «Сопровождение инвестиционного проекта» Регламента дополнить следующими пунктами:

«3.10. Участие Уполномоченного органа в реализации инвестиционных проектов осуществляется на основании Инвестиционных соглашений.;

3.11. Порядок заключения, изменения и расторжения Инвестиционных соглашений, устанавливается Администрацией Городского округа Подольск в соответствии с действующим законодательством.».

1.4. дополнить Регламент приложением №4 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Администрация Городского округа Подольск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Городского округа Подольск Кравцова В.И.

Глава Городского округа Подольск



И.И. Артамонов

Приложение к постановлению  
Администрации Городского  
округа Подольск  
от 08.04.2016 № 1045-17

«Приложение №4  
к Регламенту»

Форма Инвестиционного соглашения  
о взаимодействии и намерениях по реализации инвестиционного  
проекта на территории Городского округа Подольск

Г.о. Подольск

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_

Администрация Городского округа Подольск в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_, Устава  
муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,  
именуемая в дальнейшем «Администрация», и \_\_\_\_\_, именуемое  
в \_\_\_\_\_ «Инвестор»,  
в \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_ именуемые в дальнейшем «Стороны»,  
заключили настоящее Соглашение о намерениях по реализации инвестиционного  
проекта, именуемое в дальнейшем «Соглашение» о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является намерение Сторон  
обеспечить реализацию в Городском округе Подольск инвестиционного проекта  
по \_\_\_\_\_ (далее - Проект), и взаимодействие  
Сторон в рамках реализации Проекта, на территории Городского округа Подольск  
по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ кадастровый номер: \_\_\_\_\_

Объект принадлежит на праве аренда/собственность/субаренда.

Планируемый объем инвестиций инвестиционного проекта составляет  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей.

Для реализации инвестиционного проекта привлекаются собственные/заемные  
средства.

Срок реализации инвестиционного проекта с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ год.

### 2. Порядок взаимодействия Сторон

2.1. Взаимодействие Сторон осуществляется в соответствии с законодательством  
Российской Федерации и законодательством Московской области.

2.2. Для обеспечения наиболее оперативного и эффективного исполнения  
Соглашения Стороны договорились о том, что будут взаимодействовать

и обмениваться имеющейся в их распоряжении информацией, касающейся предмета Соглашения, в том числе об обстоятельствах, которые могут негативно повлиять на реализацию инвестиционного проекта.

2.3. Для достижения целей, указанных в пункте 1.1 Соглашения, Администрация в рамках своих полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области:

- способствует созданию благоприятных условий и инвестиционного климата для эффективного развития экономики;
- оказывает консультационную и методическую помощь Инвестору.

2.4. Взаимодействие Сторон осуществляется с учетом ограничений, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с чем Соглашение не ограничивает права Сторон на участие в соглашениях и проектах с другими хозяйствующими субъектами и не направлено на ограничение конкуренции.

2.5. Соглашение не является обязательством по совместной деятельности и не налагает на подписавшие его Стороны финансовых обязательств.

2.6. Соглашение не ограничивает права Сторон на участие в соглашениях с другими партнерами и не направлено на ограничение конкуренции.

2.7. Стороны обязуются в ходе исполнения Соглашения соблюдать положения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции и реализовывать организационно-правовые, информационные и специальные меры, направленные на профилактику коррупционных и иных правонарушений.

2.8. Соглашение не затрагивает права и обязательства Сторон, вытекающие из других соглашений (договоров), участниками которых являются Стороны.

2.9. Стороны договорились, что Администрация вправе запрашивать, а Инвестор обязуется предоставлять информацию о реализации инвестиционного проекта.

### 3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств в рамках инвестиционного проекта, указанных в разделе 1 настоящего Соглашения.

3.2. Прекращение действия настоящего Соглашения не является основанием для расторжения или прекращения действия договоров и соглашений, заключенных Сторонами в целях реализации инвестиционного проекта, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения.

3.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в любой момент по инициативе одной из Сторон при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения

Соглашения.

#### 4. Конфиденциальность

4.1. Стороны обязуются принимать все необходимые меры для сохранения конфиденциальной информации, полученной ими друг от друга в процессе исполнения настоящего Соглашения.

4.2. Любая информация, полученная Сторонами в рамках Соглашения, не может быть передана третьим лицам без письменного согласования другой Стороной, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

#### 5. Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с исполнением настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Ни одна из Сторон не может полностью или частично уступить, а также передать свои права и обязанности по Соглашению третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

6.2. По инициативе любой из Сторон в Соглашение могут вноситься изменения и дополнения путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Соглашения.

6.3. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 7. Подписи Сторон

Администрация

Инвестор