Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»

Юр. адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33
Почт.адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33

Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»

«08» октября 2026 г № п- 202

В АДМИНИСТРАЦИЮ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
podolskgo@mosreg.ru

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «Пилар»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	108811, город Москва, км 22-Й (Киевское Ш.), двлд. 6 стр. 1, этаж 5 комната 33
2.5	Адрес электронной почты	pilar@t2.ru
2.6	ОГРН	1097746775422
2.7	ИНН	7703711642
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Гусев
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	oxana.kulikova@t2.ru
3.3	Телефон	+7925 500 1156
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № б.н. от 29.05.26 (регистрационный номер бланка 77 АЕ 3110946)

Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»

Юр. адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33
Почт.адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): Строительство и эксплуатация антенно-мачтового сооружения связи
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута — 49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 3 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии с п. 10а «Перечня поручений Президента РФ по итогам заседания Совета по стратегическому развитию и нацпроектам и комиссий Госсовета по направлениям социально-экономического развития» от 04.08.2024 № Пр-1533 Правительству Российской Федерации поручено в целях реализации национальной цели «Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы» рассмотреть вопросы обеспечения устойчивой связи и высокоскоростного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в малочисленных и приграничных населенных пунктах, удаленных районах и на территориях с массовым проживанием населения, а также на федеральных автомобильных дорогах и железнодорожных путях общего назначения. Подпунктом д) пункта 1 «Перечня поручений по итогам встречи с руководителями логистических автомобильных компаний и водителями грузовых транспортных средств» (утв. Президентом РФ 05.04.2024 № Пр-664) Правительству РФ поручено принять меры, направленные на обеспечение бесперебойного предоставления услуг связи на автомобильных дорогах общего пользования, обратив особое внимание на автомобильные дороги, входящие в состав международных транспортных коридоров. Кроме того, п. 2л «Перечня поручений по итогам совещания с членами Правительства» (утв. Президентом РФ 22.07.2024 № Пр-1379) Правительству РФ поручено при участии операторов связи принять меры, направленные на обеспечение покрытия автомобильных дорог, входящих в состав автомобильных туристских маршрутов, устойчивой мобильной связью и интернет-связью. В связи с указанными поручениями операторы связи в настоящее время проводят существенное расширение сетей, для чего им требуются новые антенно-мачтовые сооружения (далее – АМС). При этом ООО «Пилар» проводит работу по улучшению качества и стабильности сетей операторов, размещаемых на его

	объектах, путем оформления землепользования для размещения сооружений связи, необходимых для оказания услуг связи (АМС). *Выбранное место размещения опоры связи определено на основании инженерных и радиотехнических расчетов, является оптимальным и безальтернативным. Размещение базовой станции в иных точках не позволяет обеспечить требуемые параметры покрытия.* *Выбранная локация, накладывая минимальные обременения на права собственников прилегающих участков и предполагая установление сервитута в границах, не препятствующих их целевому использованию, позволяет разместить объект с соблюдением всех санитарных норм и существенно снижает воздействие на повседневную жизнь прилегающих территорий.*
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земельный участок 1) кадастровый номер **50:27:0000000:135159** расположенный по адресу обл. Московская область, г.о. Подольск, с/о Стрелковский, вблизи ЖСКИЗ «Индивидуальное строительство» 2) Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения 3) Виды разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае,	

Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»

Юр. адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33
Почт.адрес: Россия, 108811, г. Москва, поселение Московский, Киевское ш. 22-й км., домовладение 6, стр. 1 этаж 5, комната 33

	если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации).	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	НЕТ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность № б.н. от 29.05.26 (регистрационный номер бланка 77 АЕ 3110946) 2. Описание местоположения границ публичный сервитута в формате pdf	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	(подпись) С.В. Гусев (инициалы, фамилия)	«28» октября 2026 г.