

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

Кирова ул., д.4, г. Подольск, Московская область, 142100

Тел/ факс 55-57-46

E-mail: SemenovIgV1@mosreg.ru

26.02.2026 № 139Исх-3-2226
На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «XXI век - ТВ»
Е.В. Елисееву

пр-д Транспортный, д. 1, ком. 8, этаж 2,
г. Одинцово, Г.о. Одинцовский,
Московская область, 143006

ул. Маршала Неделина, д. 9, пом. VIII,
г. Одинцово, Московская область,
143002

info@XXI-vek-tv.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении договора

(об одностороннем отказе от исполнения договора)

Администрацией Городского округа Подольск (далее – Администрация) с Акционерным обществом «XXI век - ТВ», ИНН: 7727163988, (далее – АО «XXI век - ТВ», Рекламораспространитель) заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», от 01.12.2021 № 149-а (далее – договор) со сроком действия по 31.12.2034 включительно, размер ежегодной платы по договору с учетом индексации на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по отношению к действовавшему в предыдущем году размеру ежегодной платы по договору, составляет 67 857 (шестьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 08 копеек.

В соответствии с подпунктом 2.3.2 пункта 2.3 договора ежегодная плата по договору производится в течение 10 (десяти) календарных дней за каждый последующий год действия договора с даты начала такого года.

Однако данные обязательства АО «XXI век - ТВ» не исполняет, тем самым нарушая подпункт 2.3.2 пункта 2.3 договора.

По состоянию на 18.12.2025 за АО «XXI век - ТВ» числится задолженность по ежегодной плате за 2025 год в размере 67 857 (шестьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 08 копеек.

Пунктом 6.3 договора установлено, что Рекламораспространитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Администрации оплатить неустойку в размере 1 % (одного процента) от размера ежегодной платы по договору за каждый факт нарушения пунктов 1.2, 1.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора.

В соответствии с пунктом 6.5 за несвоевременную оплату по договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Таким образом, в соответствии с пунктом 6.5 договора размер пени за несвоевременную оплату по договору на подлежащую взысканию сумму задолженности за 2025 год по состоянию на 18.12.2025 включительно составляет 23 139 (двадцать три тысячи сто тридцать девять) рублей 26 копеек.

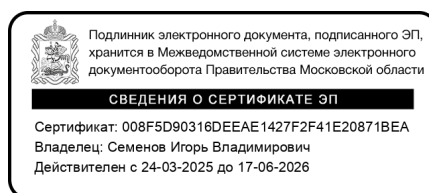
Кроме того, согласно пункта 6.3 договора за факт нарушения подпункта 3.3.6 договора АО «XXI век - ТВ» обязано оплатить неустойку в размере 678 (шестьсот семьдесят восемь) рублей 57 копеек.

Несоблюдение Рекламораспространителем пункта 2.3 договора в соответствии с подпунктом 5.3.2 пункта 5.3 договора предоставляет Администрации право отказаться от договора (исполнения договора) в одностороннем порядке в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14.01.2026 в адрес АО «XXI век - ТВ» была направлена претензия от 18.12.2025 № 139Исх-3-18469 посредством Почты России, которая осталась не исполненной.

В связи с вышеизложенным и на основании пункта 5.5 договора Администрация уведомляет АО «XXI век - ТВ» об одностороннем отказе от исполнения договора.

На основании пункта 5.6 договора при отсутствии возражений со стороны Рекламораспространителя или неполучения от него ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Рекламораспространителем уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктом 5.5 договора, договор считается расторгнутым.



И.В. Семенов